

PROTOKÓŁ
z okresowej kontroli stanu technicznego placu zabaw

Podstawa prawna	Art. 62 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. 2016.290 tekst jednolity z późn. zm.)		
ZAKRES KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:			
1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli okresowych, 2) stanu technicznego placu zabaw, w tym urządzeń zabawowych			
Data kontroli	03.08.2016 r.	Data następnej kontroli	sierpień 2017
OSOBA PRZEPROWADZAJĄCA KONTROLĘ			
Imię i nazwisko	Lech Rudziński		
Nr upr. bud.	AJ – 83861/55/2705/81		
Nazwa Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i nr członkowski	Śląska Izba Inżynierów Budownictwa		
Telefon kontaktowy	-		
INFORMACJE OGÓLNE O PLACU ZABAW			
Fotografia placu zabaw (widok ogólny)			
Właściciel lub zarządca	Nazwa	Gmina Zębowice	
	Adres	ul. Izydora Murka 2 46-048 Zębowice	
Adres placu zabaw	Radawie ul. Szkolna 22		
Nazwa placu zabaw (jeżeli została nadana)	Plac Zabaw przy budynku byłej szkoły podstawowej w Radawiu		
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PLACU ZABAW			
Liczba urządzeń	7		
Rodzaje urządzeń	Zestaw zabawowy nr 1 Zestaw zabawowy nr 2 Karuzela trzyosobowa Zabawka na sprężynie		

	Huštawka wagowa Huštawka podwójna piaskownica	
Rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń	Zgodnie ze specyfikacją	
Rodzaj nawierzchni	trawiasta	
Rodzaj nawierzchni pod urządzeniami	trawiasta	
Sposób mocowania urządzeń w gruncie (zabetonowane, zabetonowane w kotwach stalowych, wkopane)	Zabetonowane na kotwach stalowych	
Rodzaj ogrodzenia	brak	
PRZED ROZPOCZĘCIEM KONTROLI ZAPOZNANO SIĘ Z:		
protokołem poprzedniej kontroli stanu technicznego		
Data poprzedniej kontroli	-	
ZAKRES NIE WYKONANYCH ROBÓT REMONTOWYCH ZALECONYCH DO REALIZACJI W PROTOKOLE Z POPRZEDNIEJ KONTROLI		
Data protokołu	Nie wykonane roboty remontowe	
DOKUMENTACJA PLACU ZABAW (dokumentacja budowy oraz dokumentacja powykonawcza)		
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
jest kompletna	niekompletna	brak
DOKUMENTACJA UŻYTKOWANIA		
(np.: dokumentacja odbioru urządzeń, dokumentacja eksploatacyjna wraz protokołami okresowych kontroli stanu technicznego, opiniami technicznymi i ekspertyzami, dokumentacja eksploatacyjna)		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
jest kompletna	niekompletna	brak
USTALENIA PO SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO		
Przedmiot sprawdzenia	Określenie stanu technicznego	
dojścia do placu	dobre	
konstrukcja belek, okrągłaków oraz ich odkształcenia	dobra	
połączenia śrubowe	dobre	
powierzchnia elementów drewnianych	Zauważono odpryski powłok lakierniczych	
warstwa impregnatu elementów drewnianych	Wymaga konserwacji	
fundamenty, w tym sprawdzenie ich wystawiania ponad teren	Bez uwag	
nawierzchnia	trawiasta	

elementy metalowe, z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: (ocynkowanej lub lakierowanej)	Bez zastrzeżeń
części połączeń przegubowych, zawiesi siedzisk huśtawek i grubości ogniwi łańcuchów	Bez zastrzeżeń
blachy przy ślizgach	Bez zastrzeżeń
połączenia ślizgów z konstrukcjami	Bez zastrzeżeń
nakrętki/gwinty, czy wystające nie stwarzają zagrożenia	Nie stwarzają zagrożeń
łożyska w huśtawkach, karuzelach	Bez uwag
elementy do chwytania, np. czy nie obracają się	Bez zastrzeżeń
ogrodzenia	brak
konstrukcja furtek wejściowych i mechanizmy zamykania	brak
ławki, znajdujące się na placu zabaw	brak
stan i ilość piasku w piaskownicy	w normie
USTALENIA INNE	
czy została umieszczona tablica z regulaminem placu zabaw	tak
czy nawierzchnia jest właściwa dla wszystkich elementów wyposażenia	tak
czy na nawierzchni nie występują niespodziewane przeszkody, czy jest wolna od zanieczyszczeń	
Pod urządzeniami w wyniku eksploatacji tworzą się zagłębienia, które co jakiś czas należy wyrównywać	
czy i przy jakich elementach stwierdzono ostre zakończenia	nie
czy stwierdzono drewno/sklejkę rozszczepiające się/rozwarstwiające się lub w stanie rozkładu, a jeśli tak, to których elementów	
Zestaw zabawowy nr 2 (od strony budynku przedszkola) – stwierdzono elementy drewniane w stanie rozkładu (podest i niektóre elementy konstrukcyjne)	
czy występuje korozja na elementach metalowych, a jeśli tak to na jakich urządzeniach	nie
czy istnieją zagrożenia zakleszczenia: głowy i szyi, odzieży, palca, nogi, stopy lub ręki, a jeśli tak to na jakich urządzeniach	nie
czy stwierdzono potłuczone szkło lub inne zanieczyszczenia	nie
czy występują niedozwolone połączenia urządzeń np. huśtawki ze zjeżdżalnią	Nie stwierdzono
czy są zachowane wymagane odległości placu zabaw od: linii rozgraniczających ulice, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów, obszaru kolejowego	Odległości są zachowane
czy w sąsiedztwie występują zagrożenia lub przeszkody, jeśli tak to jakie – nie występują	
Stwierdzone uszkodzenia oraz braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, wymagające usunięcia w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli :	
Rozważana jest zmiana nawierzchni i wykonanie bezpiecznego ogrodzenia placu zabaw	

**KLASYFIKACJA STANU TECHNICZNEGO ORAZ OKREŚLENIE STOPNIA ZUŻYCIA
PLACU ZABAW**

Kryteria ogólne oceny i kwalifikacji stanu zużycia technicznego

Kwalifikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie	Kryterium oceny
bardzo dobry	0 - 15	Urządzenia nie wykazują zużycia i uszkodzeń - 15
zadowalający	16 - 30	Urządzenia wykazują niewielkie zużycie eksploatacyjne.
średni	31 - 50	W urządzeniach występują uszkodzenia lub ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia.
zły	51 - 70	W urządzeniach występują znaczne uszkodzenia i ubytki.

ROBOTY REMONTOWE DO WYKONANIA

Nazwa urządzenia	Zakres robót, szacunkowy koszt i kolejność ich wykonania	Fot. nr
	<i>Wymiana zużytych elementów zestawu zabawowego nr 2.</i>	

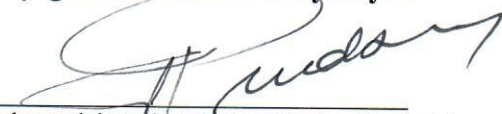
OKREŚLENIE STANU TECHNICZNEGO PLACU ZABAW

- należy ponownie wykonać częściową impregnację i powłoki malarskie elementów drewnianych,
- nie wolno zmieniać żadnych elementów konstrukcyjnych urządzeń ani dorabiać dodatkowych elementów do istniejących urządzeń,
- na bieżąco kontrolować czystość oraz usuwać wszystkie przedmioty grożące urazami i kontuzjami

**DOKUMENTACJA FOTOGRANICZNA WYKONANA PODCZAS KONTROLI
Nie wykonywano**

Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym:

Uprawniony do kierowania,
nadzorowania, kontrolowania
obiektów budowlanych
Nr upr. AJ-83861/55/2705/81
SKL/BO/6950/10


 (czytelny podpis osoby przeprowadzającej kontrolę)