

Protokół Nr 4/2017

z posiedzenia Komisji Budżetu i Działalności Finansowej oraz Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Handlu i Usług z dnia 15 września 2017 roku.

Otwarcia posiedzenia dokonał o godz. 9.00 Przewodniczący Komisji Pan Krzysztof Kurowski, który na podstawie listy obecności stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy wymagane quorum, w związku z czym obrady są prawomocne.

W załączeniu do protokołu lista obecności członków Komisji i osób zaproszonych.

Przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia, który został jednogłośnie przyjęty.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przedstawienie i omówienie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje.
4. Omówienie możliwości dofinansowania działalności klubu LZS Radawie.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji poprosił pana Zastępcę Wójta o przedstawienie projektu uchwały.

Zastępca Wójta przedstawił projekt uchwały.

(stanowi załącznik do protokołu)

W trakcie omawiania, niniejszego projektu poinformował, że w § 4 – odnośnie stawki podatku dot. nowych inwestycji – jest propozycja, aby stawka wynosiła tak jak od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m².

Pani skarbnik Irena Dzikowska dodała że ta stawka, by się zmieniała, ponieważ jest to stawka dla budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, która co roku określana jest przez Ministra Finansów. Kierując się tym, stawka ta obowiązywałaby również przedsiębiorców dokonujących nowych inwestycji. Podatek od nieruchomości od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wynosi w granicach 22 od m², który Rada Gminy obniża. Natomiast stawka przedstawiona w niniejszym projekcie byłaby jak dla działalności leczniczej. Odnośnie obniżenia %, które zaproponował Wiceprzewodniczący Damian Ledwig stwierdziła, że ta relacja procentowa byłaby określona w przeliczeniu – 25%. Jeżeli by wzrosła stawka na działalność leczniczą o pewien %, to wzrosłaby automatycznie stawka podatku od nieruchomości w związku z nową inwestycją. Ta relacja byłaby cały czas zachowana.

Następnie Zastępca Wójta zwrócił uwagę na zapis § 6 w przypadku podania nieprawdziwych danych, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu nienależnie otrzymanej pomocy wraz z odsetkami, § 10 obowiązek prowadzenia działalności w nieruchomości objętej obniżoną stawką przez 5 lat, § 12 obniżenie stawki w odniesieniu do nowych inwestycji i objętych tą ulgą może być udzielone tylko jeden raz. Dodał, że do projektu załączone jest oświadczenie, które

musi wypełnić wnioskodawca. W projekcie uchwały jest data 2022 rok, ma być 2020 rok ponieważ jest to zgodnie z wytycznymi w zakresie realizacji przedsięwzięć z udziałem środków Europejskiego Funduszu Społecznego w obszarze przystosowania przedsiębiorców, w których są podane okresy. Jeśli zaistniałaby sytuacja, że 2020 roku wydano decyzję, to zgodnie z tą uchwałą, będzie obowiązywała 2021-2022-2023 ponieważ takie są wytyczne Unii Europejskiej. Na sesji będzie przyjęty projekt uchwały, który będzie skierowany do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, celem uzyskania opinii (uwag) z ich strony. Na kolejnej sesji Radni podejmą uchwałę odnośnie tego projektu. Po czym wytłumaczył dlaczego objęto ulgą inwestycje, które zostały zakończone 3 lata wstecz, tj po 31.12.2013 r. Ten zapis jest po to, żeby uniknąć sytuacji pomówień, że jest robione pod kogoś, oraz dano szansę przedsiębiorcom, którzy już ponieśli jakieś koszty i tym, którzy obecnie się budują i zamierzają rozpocząć działalność gospodarczą. W związku z powyższym ustalono pewne ramy czasowe, które trzeba było przyjąć.

Wiceprzewodniczący Damian Ledwig zasugerował, aby w § 10 pkt. 2 - przy zapisie zwrotu uzyskanej pomocy, zaznaczyć, że będzie podlegać za wyjątkiem likwidacji czy upadłości w związku z bankructwem.

Dyskusja na ten temat.

Zastępca Wójta oświadczył, że zapis zostanie sprawdzony i skonsultowany z Radcą Prawnym. Dyskusja.

Skarbnik poinformowała, że wójt, burmistrz oni mają również uprawnienia do udzielania indywidualnych ulg, ponieważ nie na każdą musi być uchwała rady gminy. W uchwale ulga nie może dotyczyć konkretnej osoby. Natomiast każdy przedsiębiorca indywidualnie zgodnie z ordynacją podatkową może starać się o ulgę w podatku, jeżeli są ku temu przesłanki.

Zastępca Wójta sprecyzował, że w tym projekcie uchwały jest mowa o nowo powstałych budynkach lub rozbudowie istniejącego budynku, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza.

Przystąpiono do głosowania wraz wprowadzoną zmianą w § 10 zgłoszoną przez Wiceprzewodniczącego Damiana Ledwiga.

Radni głosowali następująco:

Głosów za – 4,

Głosów przeciw – 0,

Wstrzymujących się – 0.

Ad.4

Na początku Przewodnicząca Gabriela Buczek poinformowała, że do rady wpłynęły pisma LZS Radawie, które następnie odczytała.

(pisma stanowią załącznik do protokołu)

Następnie Zastępca Wójta poinformował, że w tym roku budżetowym dla LZS Radawie przekazano 14 000 zł, dla LZS Zębówice 11 000 zł. W związku z wpływieniem pism LZS Radawie, Wójt po rozmowie z Prezesem LZS p. Marianem Królakiem ustalili, że zwiększa się środki dla LZS Radawie na ten rok budżetowy o 2400 + 8% VAT tj. o kwotę 2600 zł. Sprawa dotyczy meczy wyjazdowych w związku z awansem do A klasy.

Przewodniczący Komisji budżetowej Krzysztof Kurowski zapytał o ile wnioskowało LZS Radawie.

Skarbnik odpowiedziała, że LZS Radawie złożyło ofertę na 4000 zł.

Dyskusja na temat kosztów i funkcjonowania klubu sportowego.

Przewodnicząca RG wraz z Wiceprzewodniczącym RG zgłosili żeby w budżecie na przyszły rok zaplanować, uwzględnić koszty całoroczne klubu i zwiększyć dofinansowanie LZS Radawie.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie - przekazanie kwoty 2600 zł dla LZS Radawie.

Radni głosowali następująco:

Głosów za – 4,

Głosów przeciw – 0,

Wstrzymujących się – 0.

Ad. 5

Skarbnik przekazała, że wpłynęło pismo -apel Wójta Gminy Cisek w sprawie udzielenia pomocy, które następnie odczytała.

(pismo stanowi załącznik do protokołu)

po czym dodała, że Wójt proponuje pomocy w kwocie 5 000 zł.

Dyskusja.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie propozycję udzielenia pomocy w kwocie 5000 zł dla Gminy Cisek.

Radni głosowali następująco:

Głosów za – 4,

Głosów przeciw – 0,

Wstrzymujących się – 0.

Skarbnik dodała, że środki będą pochodzić ze zwrotu funduszu sołeckiego za ubiegły rok. Otrzymana kwota 44 tys. zł. zostanie przeznaczona na pokrycie kosztów LZS Radawie, pomoc dla gminy Cisek, utrzymanie dróg, zakup paliwa i na bieżącą działalność urzędu.

Przewodniczący komisji Krzysztof Kurowski zapytał odnośnie podwyższenia opłat za opróżnianie przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zastępca Wójta odpowiedział, że nie ma innej możliwości, ponieważ firma wykonująca coroczny przegląd techniczny przydomowych oczyszczalni ścieków podwyższyła opłatę za wykonanie tej usługi. Gmina ponownie wybrała ofertę tej firmy, gdyż inne firmy zajmujące się takim serwisem nie miały tańszych ofert. Dodał, że mieszkańcy posiadający przydomowe oczyszczalnie mogą zrezygnować z usługi serwisowej świadczonej przez Gminę Zębowice. Aczkolwiek wtedy posiadacz oczyszczalni zobowiązany jest udokumentować wykonanie serwisu przez uprawniony podmiot.

Dyskusja na przedmiotowy temat.

Wiceprzewodniczący Damian Ledwig zapytał o kwestię parkingu przy kościele w Radawiu.

Zastępca Wójta oświadczył, że w dniu dzisiejszym będzie tam wyłożony drobny kamień.

Dyskusja na temat postawienia znaku, utwardzenia nawierzchni przez położenie kostki lub asfaltu.

Ustalono, że temat zagospodarowania terenu wokół parkingu jest do zastanowienia się.

Przewodnicząca Rady Gminy Gabriela Buczek przedstawiła informacje o przebiegu wykonania budżetu gminy Zębowice, informacje o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury, i informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag i zapytań.

Ad. 6

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący komisji

Krzysztof Kurowski

Protokołowała:
Monika Nowak