

**Wzór umowy**

Zawarta w dniu .....  
pomiędzy **Gminą Zębowice** ul. Izydora Murka 2 w Zębowicach  
reprezentowanym przez:  
Waldemara Czaję – Wójta Gminy Zębowice,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Jadwigi Sajdyk  
NIP: 576 155 32 41  
REGON : .....  
zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

....., z siedzibą w  
..... przy ul. ...., NIP .....  
REGON ..... zarejestrowaną w rejestrze ..... prowadzonym  
przez Sąd ..... Wydział ..... w .....,  
posiadającą kapitał zakładowy w wysokości ..... w całości opłacony,

reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

o następującej treści na :

**„Zakup energii elektrycznej na potrzeby obiektów Gminy Zębowice i jej jednostek organizacyjnych”**

**§ 1**

**Przedmiot umowy i Postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby obiektów ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia Prawo energetyczne (Dz.U. z 2018 r. poz. 755) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Zakres przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy i specyfikacja istotnych warunków zamówienia, dalej w treści umowy – SIWZ, dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
4. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) OSD - Operatora Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;

- 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowę zawartą pomiędzy Wykonawcą a OSD określającą ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
- 3) Umowa – niniejszą umowę,
- 4) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
- 5) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a OSD określającą prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- 6) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
- 7) okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
- 8) bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

## § 2

### Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej w terminie umożliwiającym zakup energii przez Zamawiającego od **01.08.2018 r.**
2. Zgłoszenie musi zostać dokonane w nieprzekraczalnym terminie do **10.07.2018 r.** Na dowód dotrzymania terminu zgłoszenia Wykonawca prześle Zamawiającemu skan dokonanego zgłoszenia dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w załączniku nr 1 do umowy.
3. Wykonawca posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu .....której ważności przypada na okres.....
4. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą generalną umowę dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą dostawę energii elektrycznej do obiektów odbiorcy końcowego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy dla poszczególnych punktów poboru określanych w załączniku nr 1 szacuje się łącznie w wysokości **159,284 MWh.**
6. Szacowana wartość energii elektrycznej wyniesie \_\_\_\_\_ **zł netto**, co wraz z podatkiem VAT stanowi cenę ( kwotę ) ..... **zł brutto.**
7. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużyta ilość energii wg cen określonych w ofercie Wykonawcy.
8. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określana jest każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD.
9. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.



### § 3

#### Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy.
2. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w załączniku nr 1.
3. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
4. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi.

### § 4

#### Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2017 r. poz. 2500) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
3. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.

### § 5

#### Podstawowe obowiązki Zamawiającego

Na mocy umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) terminowego regulowania należności za zakupioną energią elektryczną,
- 3) zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy elektrycznej i planowanej wysokości rocznego zużycia.

### § 6

#### Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej netto określonej w ofercie Wykonawcy, która wynosi:

Cena jednostkowa netto [zł/MWh]
---------------------------------

2. Cena netto, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej, pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania umowy, z wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Ceny energii elektrycznej zostają zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w Umowie.
4. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego na podstawie rzeczywistych odczytów. Zamawiający nie dopuszcza dokonywanie rozliczenia zobowiązań na podstawie szacowanego zużycia energii.
6. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
7. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.
8. Wykonawca dostarczy faktury rozliczeniowe w terminie do 20 dni od daty udostępnienia danych pomiarowych przez OSD.

## § 7

### Płatności

1. Wykonawca obowiązany jest wystawiać faktury grupując je zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
2. Faktura winna zawierać pełne dane identyfikacyjne Zamawiającego, tj.: nazwę, adres i NIP oraz dodatkowo dane identyfikacyjne Odbiorcy - jednostki organizacyjnej, jako podmiotu działającego w imieniu Zamawiającego, czyli: nazwę odbiorcy towarów i usług (będącego także adresatem faktury) i jego adres.
3. Zamawiający lub Odbiorca jest płatnikiem faktur za zużytą energię elektryczną w punktach poboru energii wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca faktury za zużytą energię elektryczną prześle na adres Odbiorcy lub adres wskazany w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
5. Należności wynikające z faktur VAT wystawionych poprawnie są płatne w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wystawienia prawidłowo wypełnionej faktury VAT.
6. W przypadku złożenia przez Zamawiającego reklamacji faktury lub wniosku o korektę nieprawidłowo wystawionej faktury VAT, zapłata nastąpi terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty dostarczenia ostatecznej decyzji o rozpatrzeniu reklamacji lub dostarczenia poprawnej korekty faktury VAT.
7. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Wykonawcy.
8. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
9. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: \_\_\_\_\_.
10. Wierzytelność wynikająca z umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

*[Handwritten signature]*

## § 8

### Obowiązwanie umowy, wypowiedzenie umowy, wstrzymanie dostaw

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się od dnia podpisania **do dnia 31.12.2019 r.** z tym, że rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej nastąpi z **dniem 01.08.2018 r.**, nie wcześniej jednak niż po pozytywnej weryfikacji punktów poboru energii dokonanej przez operatora systemu dystrybucyjnego.
2. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest posiadanie przez Wykonawcę aktualnej i ważnej koncesji na obrót energią elektryczną i jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - 2) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
  - 3) umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę.
3. W przypadku gdy Wykonawca zostanie pozbawiony koncesji na obrót energią elektryczną lub utraci bezpośrednio lub pośrednio prawo do bilansowania handlowego lub utraciła ważność Generalna umowa dystrybucyjna wiążąca Wykonawcę z OSD, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie elektronicznej w terminie 24 godzin od dnia wejścia w życie zmian, potwierdzając to w formie pisemnej przysyłając informację o zaistniałych faktach na adres Zamawiającego w terminie 3 dni od momentu przesłania informacji elektronicznej.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o zaistniałych faktach w trybie wskazanym powyżej, umowa może wygasnąć w całej rozciągłości z dniem powzięcia przez Zamawiającego informacji o przesłankach wskazanych powyżej, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną w dniu powzięcia informacji oraz niezwłocznie w formie pisemnej przesłanej listem poleconym.
5. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej, będzie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania umowy.
6. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, umowa wygasa w zakresie punktów poboru energii, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
7. Wykonawca może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia bądź wystąpić z wnioskiem do OSD o wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej 30 dni od upływu terminu płatności. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy następuje niezwłocznie po ustaniu przyczyn uzasadniających wstrzymanie ich dostarczania.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy przekraczającej okres 14 dni z uwzględnieniem postanowień § 8 ust. 1 umowy,



- 2) zajęcia majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w postępowaniu egzekucyjnym,
  - 3) rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - 4) gdy Wykonawca nie uwzględni bonifikaty należnej Zamawiającemu,
  - 5) gdy Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,
  - 6) gdy Wykonawca nie dostarcza faktur w terminie wskazanym w § 6 ust. 7.
9. Niezależnie od przyczyn określonych w niniejszej umowie Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a także w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne za faktycznie zużytą energię, do dnia rozwiązania umowy.
10. Przedstawicielem Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy jest....., tel. ...., fax, e-mail.....
11. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy jest ..... , tel. ...., fax, e-mail.....

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku rozwiązania (w tym odstąpienia) umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości netto umowy, przez którą rozumie się iloczyn planowanej wysokości rocznego zużycia energii elektrycznej określonej w § 2 ust. 4 umowy i ceny wskazanej w § 6 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku rozwiązania (w tym odstąpienia) umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości netto umowy, przez którą rozumie się iloczyn planowanej wysokości rocznego zużycia energii elektrycznej określonej w § 2 ust. 4 umowy i ceny wskazanej w § 6 ust. 1 umowy z wyłączeniem odstąpienia na zasadzie art. 145 Prawa zamówień publicznych.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości różnicy w poniesionych kosztach zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a kosztami energii elektrycznej wynikającymi z umowy.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do wypowiedzenia umowy, odstąpienia od umowy, lub wygaśnięcia umowy z innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, przed terminem wskazanym w § 7 ust. 2, Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty odszkodowania, którego wysokość zostanie wyznaczona na podstawie wzoru określonego poniżej. W przypadku gdy wartość odszkodowania będzie ujemna, wówczas Wykonawca odstępuje od obciążenia Zamawiającego odszkodowaniem.

$$W_o = (E_z - E_w) * (C_e - K)$$

gdzie:

$W_o$  - wysokość odszkodowania

$E_z$  - wolumen energii zakontraktowanej przez Zamawiającego, określony w SIWZ

Ew - wolumen energii wykorzystanej przez Zamawiającego

Ce - cena energii określona w umowie

K - aktualna wartość podatku akcyzowego + cena minimalna energii elektrycznej na rynku bilansującym określona w IRIESP + koszt obowiązków wynikających z art. 9a ust. 1 oraz 8 Prawa energetycznego.

5. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
6. Niezależnie od kar umownych określonych ustępach poprzedzających, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 0,2% wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
  - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – 3% wartości przedmiotu umowy netto za każdy stwierdzony przypadek;
  - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 3% wartości przedmiotu umowy netto za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 0,2% wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień opóźnienia od dnia wskazanego przez Zamawiającego w wezwaniu do dokonania zmiany. –Ilekczoć w niniejszym ustępie jest mowa o wartości netto przedmiotu umowy, rozumie się przez to iloczyn planowanej wysokości zużycia energii elektrycznej określonej w § 2 ust. 4 umowy i ceny netto wskazanej w § 6 ust. 1 umowy

## § 10

### Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie:
  - 1) miejsca dostawy,
  - 2) ilości dostaw (zwiększenie lub zmniejszenie) w związku z faktycznym zużyciem energii elektrycznej, w tym: zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) ilości punktów poboru energii z zachowaniem grup taryfowych objętych zamówieniem,
  - 3) terminu realizacji umowy (skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji) – wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, wówczas czas trwania rozpocznie się od dnia skutecznego wejścia umowy zakupu energii w życie i trwać będzie dwanaście miesięcy,
  - 4) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
  - 5) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia dostaw,
  - 6) zmian osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby,
  - 7) zmian, których powodem jest:
    - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
    - b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w przypadku wystąpienia rozwiązania nie pogarszającego sytuacji żadnej ze stron.



- c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, w szczególności rezygnacja z dostaw do wybranych punktów poboru energii (jeśli rezygnacja z dostaw okaże się racjonalna z powodów funkcjonalnych lub ekonomicznych). W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy, z zastrzeżeniem par. 6 ust. 2, wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

## § 11 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest wykaz punktów poboru energii elektrycznej (załącznik nr 1 do umowy) oraz wykaz odbiorców i płatników faktur (załącznik nr 2 do umowy).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdą przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa energetycznego.
4. Zamawiający dla realizacji umowy i dokonania czynności związanych z wprowadzeniem jej do systemu OSD udziela Wykonawcy pełnomocnictwa o treści zawartej w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załączniki do umowy

1. Załącznik nr 1 –Wykaz punktów poboru energii elektrycznej
2. Załącznik nr 2 - Wykaz odbiorców i płatników faktur
3. Załącznik nr 3 - pełnomocnictwo.

