



GMINA ZĘBOWICE

Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030 wraz z uzasadnieniem

Zębówice, 2024 r.

Zespół autorski:

mgr Artur Glenc

mgr inż. Agata Bechta

mgr Katarzyna Cholewa-Oliinyk

Dr inż. Łukasz Dymek



SPIS TREŚCI

1.	Wstęp.....	4
2.	Ramowy przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	4
3.	Uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie.....	5
4.	Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko.....	7
5.	Uzyskanie wymaganych opinii	7
6.	Udział społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.....	7
7.	Podsumowanie i wniosku z przebiegu postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko	8
7.1	<i>Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko</i>	8
7.2	<i>Opinie właściwych organów oraz przyjęte wobec nich środowiska</i>	8
7.3	<i>Zgłoszone uwagi i wnioski</i>	9
8.	Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.....	10
9.	Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu i skutków realizacji postanowień dokumentu.....	10
10.	Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.....	11

1. Wstęp

Podstawę prawną do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowią Dyrektywa nr 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.7.2001, str. 30-37) oraz Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506, 1688, 1719, 1890, 1906, 2029, z 2024 r. poz. 834) – dalej Ustawa OoŚ.

Zgodnie z art. 55 ust. 3 ww. ustawy do przyjętego dokumentu załącza się pisemne podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

- ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
- opinie właściwych organów (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Opolu);
- zgłoszone uwagi i wnioski;
- wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
- propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Dodatkowo zgodnie z art. 42 ww. Ustawy OoŚ organ opracowujący projekt dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa rozpatruje uwagi i wnioski i dołącza do przyjętego dokumentu uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Przedmiotem oceny oddziaływania na środowisko był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030.

2. Ramowy przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Postępowanie w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przebiegało w czterech etapach:

- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym;
 - sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko projektu dokumentu;
 - uzyskanie wymaganych opinii od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Opolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego;
 - zapewnienie udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.
-

3. Uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie

Zgodnie z zapisami art. 46 ust. 1. Ustawy OOS, przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty następujących dokumentów strategicznych:

- planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- polityki, strategii, planu i programu w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywany lub przyjmowany przez organy administracji, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- polityki, strategii, planu i programu innego niż wymienione w pkt 1 i 2, którego realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, jeżeli nie jest on bezpośrednio związany z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony.

Zgodnie z artykułem 47 Ustawy OOS przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane także w przypadku projektu dokumentu innego niż wymieniony w art. 46 ust. 1 oraz w przypadku projektu zmiany takiego dokumentu, jeżeli w uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57 Ustawy OOS, organ opracowujący projekt stwierdzi, że realizacja postanowień danego dokumentu albo jego zmiany może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Art. 48 ww. ustawy przewiduje, że po uzgodnieniu z właściwymi organami, istnieje możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu stwierdził konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i uzgodnił zakres i stopień szczegółowości wymaganej prognozy oddziaływania projektu programu rewitalizacji pismem nr WOOŚ.411.2.5.2024.PM z dnia 9 lipca 2024 r.

Zawartość przedmiotowej prognozy jest zgodna z wymaganiami określonymi w art. 51 i art. 52 ust. 2 ustawy OOS.

Zatem, w myśl art. 53 ustawy OOS, Organ opracowujący projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030” uzgodnił z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Zgodnie z wymogami określonymi w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 6 czerwca 2024 roku, nr WOOŚ.411.2.5.2024.PM zakres prognozy winien być zgodny z wymogami określonymi w art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy OOS, ze szczególnym uwzględnieniem niżej wymienionych wskazań:

- przy wypełnianiu zapisów art. 51 ust. 2 pkt 2 lit a) i b) (określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem), należy uwzględnić przede wszystkim różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, cenne siedliska przyrodnicze oraz korytarze ekologiczne,

- należy scharakteryzować i ocenić istniejący sposób zagospodarowania obszaru objętego postanowieniami projektowanego dokumentu oraz przedstawić te informacje na załączniku kartograficznym,
- przy opisie stanu środowiska oraz ocenie przewidywanych oddziaływań, należy szczególnie uwzględnić:
 - formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn.zm.), według danych ujętych w centralnym rejestrze form ochrony przyrody (<https://crfop.gdos.gov.pl/>);
 - stanowiska i siedliska chronionych gatunków oraz siedliska przyrodnicze: w oparciu np. o badania terenowe, opracowania ekofizjograficzne, wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedmiotowego terenu przeprowadzonej na etapie sporządzania prognozy oraz dane zgromadzone w bazie przyrodniczej Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu – udostępniane na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - DZIAŁ II Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie (Rozdział 1 i 2);
 - proponowane formy ochrony przyrody: w oparciu o dane zamieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, z uwzględnieniem zweryfikowanych danych ujętych w opracowaniu - „Ekspertyza kierunków rozwoju sieci opolskich rezerwatów przyrody” z 2021 r. - udostępnianym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - DZIAŁ II Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie (Rozdział 1 i 2);
 - korytarze ekologiczne - w oparciu o dane zamieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego oraz dane z Geoserwisu Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (<http://geoserwis.gdos.gov.pl>)

a także:

- należy dokonać oceny stopnia zgodności postanowień projektu dokumentu z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, w szczególności w odniesieniu do obowiązujących w ich granicach zakazów, określonych m.in. w aktach powołujących/ustanawiających te formy ochrony oraz w odniesieniu do celów ochrony/działań ochronnych wskazanych w planach ochrony rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych i planach zadań ochronnych obszarów Natura 2000.
 - w przypadku położenie terenu objętego postanowieniami projektowanego dokumentu w obszarze o wysokich/szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu, wskazanym w dokumencie pn. „waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego, wraz z programem czynnej i biernej ochrony” (K. i K. Badora, Opole 2006) w prognozie należy uwzględnić zapisy ww. waloryzacji. Opracowanie jest udostępniane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu na wniosek zainteresowanego w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – DZIAŁ II Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie (Rozdział 1 i 2).
-

Z kolei, Opolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Opolu stwierdził konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i uzgodnił zakres i stopień szczegółowości wymaganej prognozy oddziaływania projektu programu rewitalizacji pismem nr NZ.9022.1.114.2024.JG z dnia 6 czerwca 2024 r. Zgodnie z odpowiedzią prognoza powinna zawierać pełny zakres przedstawiony w art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity - Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

4. Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko

Do przygotowania Prognozy oddziaływania na środowisko przystąpiono po opracowaniu projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030. Prognoza jest zgodna z art. 51 i art. 52 Ustawy OoŚ.

5. Uzyskanie wymaganych opinii

Zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy OoŚ wystąpiono pismem z dnia 19.08.2024 r. (pismo znak: SG.062.1.2024.MW) do Opolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Opolu o wymaganą opinię do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030.

Pismem z dnia 19.08.2024 r. (pismo znak: SG.062.1.2024.MW) wystąpiono o zaopiniowanie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030.

6. Udział społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko

Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyły się w dniach od 16.08.2024 r. do 20.09.2024 r. Ogłoszenie o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostało zamieszczone:

- na stronie <https://www.zebowice.pl>;
- na stronie <http://www.bip.zebowice.pl>;
- na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Gminy w Zębowicach.

Zbieranie uwag i wniosków ustnych do protokołu było możliwe w terminie od dnia 16.08.2024 r. do dnia 20.09.2024r.:

- w siedzibie Urzędu Gminy Zębowice w godzinach pracy urzędu;
- telefonicznie pod numerem 77/4216 076 wew. 31 od dnia 16.08.2024 r. do dnia 20.09.2024 r. w godzinach pracy urzędu.

Z kolei, zbieranie uwag i wniosków pisemnych w postaci papierowej i elektronicznej w terminie od dnia 16.08.2024 r. do dnia 20.09.2024 r. poprzez wypełnienie formularza zamieszczonego pod adresem:

<https://www.zebowice.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zębowice (<http://www.bip.zebowice.pl>). Wypełnione formularze można było dostarczyć:

- drogą elektroniczną na adres: ug@zebowice.pl;
- za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Urząd Gminy w Zębowicach, ul. Izydora Murka 2, 46-048 Zębowice,
- osobiście do Sekretariatu codziennie w godzinach pracy Urzędu.

Spotkanie informacyjno-edukacyjne w formule stacjonarnej odbyło się w dniu 03.09.2024 r. r. w godzinach od 16:00 do 17:00 w Gminnym Ośrodku Informacji, Kultury i Czytelnictwa, ul. Izydora Murka 1, 46-048 Zębowice.

Warsztaty miały miejsce w dniu 06.09.2024 r. w godzinach od 16:00 do 17:00 w Gminnym Ośrodku Informacji, Kultury i Czytelnictwa, ul. Izydora Murka 1, 46-048 Zębowice.

7. Podsumowanie i wniosku z przebiegu postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

7.1 Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

W ramach analiz oceniono szczegółowo możliwe oddziaływania wszystkich obszarów przewidzianych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030 na elementy środowiska, w tym na: różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, integralność obszarów chronionych, wodę, powietrze, ludzi, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne.

Przy ocenie wykorzystano wypracowane kryteria oceny oddziaływania uwzględniające stan i największe problemy środowiska, możliwe negatywne oddziaływania i charakterystykę projektów, które mogą być wsparte przez GPR, jak też i cele dokumentów strategicznych poziomu lokalnego oraz regionalnego.

Szczegółowe analizy zostały wykonane dla działań określonych Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030. Ze względu na charakter i brak oddziaływania na środowisko nie analizowano działań sprawozdawczych i organizacyjnych. Należy podkreślić, że wobec ogólnego charakteru, hipotetyczne oddziaływania mogą być przedstawione tylko w sposób ogólny, a konkretne oddziaływania będą zależały od lokalizacji i charakterystyki danego przedsięwzięcia proponowanego do wsparcia w ramach Planu oraz zastosowanej technologii.

W wyniku analiz stwierdzono, że negatywne oddziaływania na środowisko mogą nastąpić w zakresie termomodernizacji obiektów. Jednakże zaplanowano działania mające na celu przeciwdziałanie negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięć na środowisko.

7.2 Opinie właściwych organów oraz przyjęte wobec nich stanowiska

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu w opinii z dnia 5 września 2024 r. (pismo znak: WOOŚ.410.2.37.2024.PM) w zakresie przyrodniczym zaopiniował pozytywnie z uwagami projekt

Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030 wraz z załącznikami oraz prognozą oddziaływania na środowisko.

Opolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Opolu w opinii z dnia 4 września 2024 r. (pismo znak: NZ.9022.1.114.2024.JG) w zakresie sanitarno-higienicznym zaopiniował pozytywnie bez uwag projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030 wraz z załącznikami oraz prognozą oddziaływania na środowisko. Opinia zawiera szerokie uzasadnienie wskazujące, że zgodnie z „...Prognozą...” realizacja zadań nie spowoduje zagrożeń dla zdrowia ludzi lub środowiska.

7.3 Zgłoszone uwagi i wnioski

Zgłoszone w toku opiniowania oraz konsultacji społecznych uwagi i wnioski do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030 oraz prognozy oddziaływania na środowisko przedstawiono w tabeli poniżej.

Tabela 1. Rejestr wniosków i opinii zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych i opiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębowice na lata 2024-2030 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Lp.	Nazwa podmiotu zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Uwzględniono	Sposób uwzględnienia uwagi przez wykonawcę
1.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu	Wnoszę o wprowadzenie zapisu do projektu GPR: realizacja działań ujętych w GPR jest możliwa na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”, pod warunkiem wykazania, że nie będą one sprzeczne z postanowieniami uchwały w sprawie obszarów chronionego krajobrazu i nie będą naruszać określonych w niej zakazów.	TAK	Uzupełniono Gminny Program Rewitalizacji o wskazaną treść.
2.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu	Zadania zaplanowane w ramach GPR nie będą prowadzić do naruszenia zakazów odnośnie pomników przyrody. W prognozie wprowadzono zapis cyt.: „W przypadku konieczności realizacji zadań wynikających z GPR w sposób prowadzący do naruszania zakazów obowiązujących w stosunku do pomników przyrody należy uprzednio uzyskać stosowne zezwolenia (art. 44 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody), a w przypadku konieczności wycinki drzew - uprzednie zniesienie ochrony pomnikowej.” A także odniesiono się do chronionych gatunków roślin iż należy przed wykonaniem prac inwestycyjnych przeprowadzić inwentaryzację przyrodniczą w zakresie występowania chronionych gatunków. Wycinkę drzew należy poprzedzić inwentaryzacją dendrologiczną. Prace należy realizować pod nadzorem przyrodniczym. W prognozie wskazano na stosowanie nasadzeń gatunków rodzimych, bez wprowadzania inwazyjnych gatunków obcych. Wnoszę o zamieszczenie powyższych zapisów również w projekcie GPR.	TAK	Uzupełniono Gminny Program Rewitalizacji o wskazaną treść.

Źródło: Opracowanie własne.

Podczas konsultacji społecznych nie zgłoszono innych uwag.

8. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

Zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z rozdziału 3, działu VI dotyczącego postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów, opracowywany dokument nie będzie powodował oddziaływania transgranicznego.

Ustalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030 obejmują zadania, które realizowane będą na obszarze gminy Zębówice, a zasięg ich oddziaływania na środowisko będzie miał przede wszystkim charakter miejscowy, lokalny. Wobec tego, dokument ten nie musi być poddany procedurze transgranicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zatem analiza projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030 nie wykazała potencjalnego oddziaływania środowiskowego o charakterze transgranicznym wynikającego z realizacji przyjętych w dokumencie celów i założeń.

9. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu i skutków realizacji postanowień dokumentu.

Monitorowanie i ocena w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030 stanowią istotne komponenty gwarantujące skuteczność i efektywność działań mających na celu poprawę warunków życia lokalnej społeczności. Wskazane procesy umożliwiają monitorowanie postępów w realizacji poszczególnych projektów rewitalizacyjnych, co pozwala szybko identyfikować potencjalne opóźnienia lub problemy, a następnie podejmować odpowiednie kroki naprawcze. Regularna ocena Programu rewitalizacji jest kluczowa dla dostosowywania strategii do aktualnej sytuacji. W przypadku, gdy pewne działania nie przynoszą oczekiwanych rezultatów, istnieje możliwość wprowadzenia zmian lub skupienia się na innych obszarach, co przyczynia się do skutecznego osiągnięcia celów programu. Procesy monitorowania i oceny angażują miejscową społeczność w proces rewitalizacji, ponieważ regularne informowanie mieszkańców o postępach i wynikach zwiększa zaufanie i uczestnictwo społeczności w podejmowaniu decyzji dotyczących rewitalizacji. Ocena skuteczności programu rewitalizacji umożliwia także optymalizację alokacji środków finansowych. Monitorowanie i ocena są niezbędne do zapewnienia zrównoważonego rozwoju społeczności. Dzięki regularnej ocenie możliwe jest uniknięcie sytuacji, w której pewne obszary są nadmiernie rozwijane kosztem innych, co przyczynia się do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju społecznego i przestrzennego. Planuje się przeprowadzenie analizy postępu w osiąganiu zamierzonych celów, by dokonać oceny ich skuteczności. Komitet ds. rewitalizacji we współpracy z Urzędem Gminy Zębówice będzie corocznie przygotowywał raport monitorujący, a raport za dany rok będzie gotowy do 30 kwietnia następnego roku kalendarzowego.

Na potrzeby dokumentu opracowano zestaw wskaźników mających na celu monitorowanie wdrożenia postanowień dokumentu.

10. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (art. 51 ust. 2 pkt. 3b) nakłada obowiązek przedstawienia w prognozie oddziaływania na środowisko, rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie dokumentu. Do zaproponowanych rozwiązań należy podać uzasadnienie ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru. Rozwiązania zaproponowane w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030 są dobrane optymalnie, aby zapewnić zapobieganie lub ograniczenie negatywnego wpływu proponowanych działań na środowisko.

Jednak istnieje możliwość, iż realizacja niektórych z zaplanowanych zadań będzie wymagać wykonania szczegółowych raportów o oddziaływaniu na środowisko oraz przeprowadzenia kompensacji przyrodniczej. W przypadku realizacji działań wskazanych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030, należałoby podjąć przede wszystkim następujące środki zapobiegające oraz ograniczające prawdopodobnie negatywne oddziaływanie na środowisko:

- zapewnienie wysokiego poziomu przebiegu procedur oceny oddziaływania na środowisko dla poszczególnych przedsięwzięć stanowiących praktyczny wymiar realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030;
- ścisły nadzór merytoryczny nad prawidłową realizacją Gminnego Programu Realizacji Gminy Zębówice na lata 2024-2030 oraz miarodajny monitoring wskaźników;
- ścisła egzekucja zapisów określonych w dokumentach na szczeblu lokalnym oraz regionalnym;
- analiza informacji o stanie i ochronie środowiska.

Rozwiązania alternatywne dla działań mogących negatywnie oddziaływać na środowisko mogą dotyczyć:

- innej lokalizacji (warianty lokalizacji),
- innego sposobu prowadzenia inwestycji (warianty konstrukcyjne i technologiczne),
- innego sposobu zarządzania (warianty organizacyjne),
- wariantu niezrealizowania inwestycji, tzw. „opcja zerowa”

Z up. Wójta

/-/ Edmund Langosz

Zastępca Wójta Gminy Zębówice