

**ZARZĄDZENIE Nr W.0050.127.2024**  
**Wójta Gminy Zębowice**  
**z dnia 19 grudnia 2024 roku**

**w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących  
własnością Gminy Zębowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572.) i art. 8 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320, 1222.) oraz art. 11 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222,1717) zarządzam co następuje:

§ 1

Zasady określone niniejszym zarządzeniem, zwanej dalej „Zarządzenie” dotyczą dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej z kategorii dróg publicznych), stanowiących własność Gminy Zębowice zwane dalej „Drogami wewnętrznymi”

§ 2

Zasady zajmowania pasa drogowego Dróg wewnętrznych, na cele niezwiązane z ich budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną zostały określone w załączniku nr 1 do Zarządzenia.

§ 3

Zasady ustalania oraz wysokości opłat tytułem zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych określone zostały z Załączniku nr 2 do zarządzenia.

§ 4

Wzory wniosków za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, dla których właścicielem jest Gmina Zębowice, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg określają załączniki nr 3 i nr 4 do Zarządzenia.

§ 5

Wzór zawiadomienia o awarii urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego znajdującego się w pasie drogowym Drogi wewnętrznej, stanowi załącznik nr 5 do Zarządzenia.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. infrastruktury drogowej.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Wójt Gminy Zębowice  
/-/ Patryk Swoboda

## Zasady zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z ich budową, przebudową, remontem i ochroną.

### § 1

Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy cywilno – prawnej, zawartej pomiędzy Gminą Zębowice, zwaną dalej „Zarządcą drogi” a zajmującym pas drogowy, w celu:

1. prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
2. umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
3. umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
4. zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności, w celach innych niż wymienione w pkt 1 -3.

### § 2

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy cywilno – prawnej i na warunkach określonych w tej umowie.
2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy cywilno – prawnej uzasadnia skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.
3. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa drogowego składa wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, który powinien zawierać:
  - a) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego
  - b) cel zajęcia pasa drogowego
  - c) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego (przez powierzchnię zajętego pasa drogowego rozumie się powierzchnię wykopu, powierzchnię odkładu urobku, powierzchnie składowania materiałów, powierzchnie zajęte pod sprzęt i samochody potrzebne do wykonania zadania).
  - d) planowany okres zajęcia pasa drogowego.
4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 3, należy dołączyć:
  - a) Plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
  - b) Pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika.
5. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, do wniosku o którym mowa w § 1 należy dołączyć dodatkowo uzgodnienie w właścicielu drogi lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym.
6. Wniosek o zajęcie pasa drogowego należy złożyć z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
7. Zajmujący pas drogowy zawiadamia zarządcę drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego pasa drogi wewnętrznej do poprzedniego stanu użyteczności, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.
8. Właściciel drogi dokonuje odbioru zajmowanego odcinka drogi sporządzając protokół odbioru.

### § 3

W przypadku zajęcia pasa drogowego na cele określone w § 1 pkt 1-4 przez Gminę Zębowice i jednostki organizacyjne Gminy Zębowice zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych odbywa się nieodpłatnie na podstawie:

- a) pisma Zarządcy drogi wyrażającego zgodę na zajęcie pasa drogowego,
- b) protokołu odbioru pasa drogowego spisane go pomiędzy zajmującym pas drogowy a Zarządcą drogi.

#### § 4

W przypadku awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia zarządcę drogi o zajęciu pasa drogowego w związku z awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną zajmowaną powierzchnią pasa drogowego. Na podstawie zawiadomienia zarządca pasa drogowego nalicza opłatę w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2.

## **Stawki opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych.**

Określa się wysokości opłat – netto za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, dla których właścicielem jest Gmina Zębowice na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

1. prowadzenia robót w pasie drogowym;
  - a) za zajęcie jezdni do 20 % szerokości – 1,00 zł, za jeden dzień,
  - b) za zajęcie jezdni od 20 % do 50% szerokości – 1,50 zł, za jeden dzień,
  - c) za zajęcie jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni – 3,00 zł, za jeden dzień,
  - d) za zajęcie chodnika, poboczy, rowów, mijanek, placów, itp. – 1,00 zł, za jeden dzień,
2. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego, niezależnie od miejsca ich wykonywania, ustala się stawkę 0,20 zł za jeden dzień zajęcia pasa drogowego
3. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia sieci i urządzeń telekomunikacyjnych niezależnie od miejsca umieszczenia, ustala się stawkę opłat za rok w wysokości 20,00 zł za m<sup>2</sup>.
4. Ustala się roczną stawkę opłaty za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia z tytułu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w wysokości 100,00 zł.
5. W odniesieniu do urządzeń wodno – kanalizacyjnych ustala się stawkę 0,01 zł.
6. Ustala się dzienne stawki opłaty za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego 0,30 zł.
7. Ustala się dzienną stawkę opłaty za 1 m<sup>2</sup> powierzchni reklamy z tytułu umieszczenia jej w pasie drogowym 1,00 zł.
8. Umieszczenie w pasie drogowym reklam promujących jednostki samorządu terytorialnego jest zwolnione z opłat.
9. Zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jako zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.
10. Opłaty pobiera się również, bez uprzedniego zawarcia umowy, za zajęcie pasa drogowego w celu likwidacji awarii urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego a znajdujących się w pasie drogowym.
11. Za wejście w pas drogowy bez zezwolenia właściciela drogi, bez zawarcia z nim umowy na zajęcie pasa drogowego, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni zajęcia pasa drogowego, właściciel drogi może skierować sprawę na drogę postępowania sądowego

.....  
(miejsowość data)

.....  
.....  
wnioskodawca

NIP: .....

**Wójt Gminy Zębowice**  
**ul. I. Murka 2**  
**46-048 Zębowice**

**WNIOSEK**  
o wydanie zezwolenia zajęcia pasa drogowego  
w celu prowadzenia robót w pasie drogowym

Wnoszę o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego w celu w celu przeprowadzenia robót  
w pasie drogowym

.....  
(nr działki, nazwa drogi)

W miejscowości .....

- nazwa jednostki wnioskującej .....

- działając z upoważnienia inwestora .....

- rodzaj robót .....

**Wymiary, powierzchnia oraz rodzaj zajętych elementów pasa drogowego na czas  
wykonywania robót:**

Element zajęcia	Szerokość zajęcia jezdni	długość (m)	szerokość (m)	powierzchnia m <sup>2</sup>	Termin zajęcia od dnia do dnia	Ilość dni
Jezdnia	do 20%					
Jezdnia	20-50%					
Jezdnia	powyżej 50%					
Chodnik pozostałe elementy (pobocze, rów, itp.)	-					

termin zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia w pasie drogowym planuje się: od dnia .....do dnia .....

Powierzchnia zajętego pasa drogowego w m<sup>2</sup> .....

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie robót w pasie drogowym:

a) imię i nazwisko .....

b) adres ..... tel. ....

**Załączniki:**

1. Plan sytuacyjny z zaznaczoną trasą urządzeń objętych wnioskiem oraz zajęłą powierzchnią pasa drogowego.
2. Uzgodnienia, dokumentacja - do wglądu
3. Pełnomocnictwo udzielone przez zajmującego pas drogowy do reprezentowania go przez osobę trzecią w sprawach z zajęciem pasa drogowego oraz potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej.\*

**UWAGA:**

1. Za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej pobierana jest opłata zgodnie z zarządzeniem nr W.0050.127.2024 Wójta Gminy Zębowice z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Zębowice.
2. Teren zajęty obejmuje cały plac budowy tj. miejsce wykopu, odkład, składowanie materiałów, powierzchnię zajęłą pod sprzęt, zaplecze socjalne robót oraz drogi objazdowe i dojazdowe (za wyjątkiem objazdu po istniejącej sieci dróg).
3. Za okres końcowy zajęcia pasa drogowego uważa się dzień przywrócenia terenu do stanu pierwotnego i przekazanie protokołem odbioru do zarządcy drogi.

\*)- niepotrzebne skreślić

**Podpis osoby upoważnionej do zawarcia umowy zajęcia pasa drogowego**

.....

.....  
(miejscowość data)

.....  
.....  
wnioskodawca

NIP: .....

**Wójt Gminy Zębowice**  
**ul. I. Murka 2**  
**46-048 Zębowice**

**WNIOSEK**

o umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej,  
niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu  
drogowego

Wnoszę o zawarcie umowy na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drodze wewnętrznej.

1. nazwa inwestora

.....

2. cel zajęcia (określić rodzaj urządzenia) :

.....

3. Lokalizacja

a) droga wewnętrzna zlokalizowana na działce .....

w miejscowości .....

na odcinku .....

b) powierzchnia rzutu poziomego umieszczonych urządzeń (łącznie) ..... m<sup>2</sup>

Lokalizacja urządzenia	Długość [m]	Szerokość [m]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	W sumie
W jezdni				
Poza jezdnią – równolegle do jezdni				
Poza jezdnią – prostopadle do jezdni				

c) termin zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia w pasie drogowym od dnia ..... do dnia ..... ilość dni .....

Inwestorem / wykonawcą zakresu rzeczowego robót jest:

a) nazwa jednostki .....

b) Adres .....

c) Telefon .....

Na etapie projektowania pismem Wójta Gminy Zębowice wydane zostało zezwolenie na zlokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym, pismo nr ..... z dnia .....

Do wniosku dołącza się:

1. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanego umieszczenia urządzeń w pasie drogowym
2. Uzgodnienia, dokumentacja - do wglądu
3. Pełnomocnictwo udzielone przez zajmującego pas drogowy do reprezentowania go przez osobę trzecią w sprawach z zajęciem pasa drogowego oraz potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej.\*

\*)- niepotrzebne skreślić

**UWAGA:**

1. Za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej pobierana jest opłata zgodnie z zarządzeniem Nr W.0050.127.2014 Wójta Gminy Zębowice z dnia 19 grudnia 2014 roku w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Zębowice.
2. Za okres końcowy zajęcia pasa drogowego uważa się dzień przywrócenia terenu do stanu pierwotnego i przekazanie protokołem odbioru do zarządcy drogi.

**Podpis osoby upoważnionej do zawarcia umowy**

.....



.....  
(miejsowość data)

.....  
.....  
(wnioskodawca)

NIP: .....

**Wójt Gminy Zębowice**  
**ul. I. Murka 2**  
**46-048 Zębowice**

## **ZAWIADOMIENIE**

Zawiadamiam, że w związku z awarią urządzenia ..... niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego znajdującego się w pasie drogowym drogi wewnętrznej, dokonano zajęcia pasa drogowego:

Miejscowość, ulica .....  
(nr działki obręb)

Data rozpoczęcia robót ..... Data zakończenia robót .....

Powierzchnia zajętego pasa ..... m<sup>2</sup>

Zajęcie terenu obejmuje: wykop, odkład gruntu, gromadzenie materiałów, ustawienie sprzętu itp. Osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót w pasie drogowym, oznakowanie i przywrócenie pasa drogowego do stanu poprzedniego:

.....  
.....

Załączniki:

Plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.

.....  
(Podpis właściciela/zarządcy urządzenia)