

## Protokół Nr XXXVII/2014

**z obrad XXXVI sesji szóstej kadencji Rady Gminy Zębowice odbytej dnia  
12 listopada 2014 roku .**

XXXVII w szóstej kadencji sesja Rady Gminy Zębowice odbyła się w Sali Domu Spotkań w Zębowicach. Obrady trwały od godz.9<sup>00</sup> do godz.11<sup>10</sup>. Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych, pan Wójt, sołtysi , pracownicy urzędu – zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą załącznik niniejszego protokołu .

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji .
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.
4. Wolne wnioski i zapytania radnych i sołtysów.
5. Podjęcie uchwały w sprawie :
  - 1) zmiany Statutu Związku Gmin Dolna Mała Panew w Turawie
6. Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych i sołtysów.
7. Przyjęcie protokołu obrad z sesji Rady Gminy Zębowice z dnia 29 października 2014 roku .
8. Zakończenie sesji Rady Gminy.

### Przebieg obrad :

#### Ad.1 i 2

Obrady prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Gabriela Buczek, która powitała radnych, sołtysów, pana Wójta , pracowników , stwierdzając na podstawie listy obecności quorum pozwalające na prowadzenie prawomocnych obrad / stan radnych – 14 osób/.

#### Ad.3.

Pani Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad sesji, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję przy zaproszeniu , wprowadzając projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Proponowany porządek wraz z poprawką poddano pod głosowanie, głosowało 14 radnych, oddano za – 14, przeciwnych-0, wstrzymujących 0, tym porządek obrad został przyjęty jednogłośnie . Protokół z poprzedniej sesji podano w obieg radnym.

#### Ad.4.

Pani przewodnicząca Gabriela Buczek poprosiła radnych i sołtysów o składanie wniosków i zapytań do pana Wójta :

- Radny Jan Wodarczyk – wnioskował o postawienie znaku w Poczółkowie od strony pana Kistelii
- Radna Edyta Czeredrecki wnioskowała o naprawę rynny w budynku na ulicy Opolskiej 50 w Zębolicach, oraz zapytała co z wykupem mieszkań
- Sołtys Marian Krolak wnioskował o postawienie znaku zakazu wjazdu samochodów ciężarowych na ulicy Wąskiej w Radawiu, o usunięcie opon składanych na boisku w Radawiu oraz zapytał o gospodarstwo, które powinno być uporządkowane /chodzi o szczury i kuny/
- Radny Wilhelm Rybol zapytał co z firmą „LUZ” wskazał na Potoki Pruskowski, który został bardzo ładnie wyczyszczony, natomiast przepust jest za wysoki
- Radna Dorota Wons zapytała co z gruntem pod figurą Niepomucena, z dachówką z zamku, wnioskowała o namalowanie pasów koło Caritas
- Radna Marianna Dylka zapytała co z szkołą w Kadłubie Wolnym, oraz czy na zimę można tam schować ławy, które były obok stawu
- Sołtys Zębowski cGabriela Respondek wskazała, iż cała gmina jest zaatakowana przez kuny drapieżne, co w tej sprawie zostało zrobione oraz wnioskowała o przewiezenie wiaty, która znajduje się na boisku szkolnym w Zębolicach na inne miejsce, gdzie jest bardziej potrzebna w związku z wandalizmem
- Radny Krzysztof Kurowski wskazał, aby pomalować blachy na przystanku autobusowym w Radawiu
- Radny Damian Ledwig –wnioskował o założenie oświetlenia na ulicy Stawowej w Radawiu
- Radny Zbigniew Kula – wnioskował o założenie lub przełożenie z innego miejsca, gdzie jest niepotrzebne

Więcej pytań nie było i przystąpiono do podejmowania uchwał.

#### Ad.5.pkt. 1

Przewodnicząca Gabriela Buczek odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Związku Gmin Dolna Mała Panew w Turawie, prosząc pana wójta o skomentowanie.

Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania:

głosowało 14 radnych, oddano głosów za -14, przeciwnych – 0, wstrzymujących – 0 tym w głosowaniu jawnym podjęta została uchwała **Nr XXXVII/317/2014 w sprawie zmiany Statutu Związku Gmin Dolna Mała Panew w Turawie**.

#### Ad.5.pkt.2

Pani Przewodnicząca odczytała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę wskazując, iż dnia 06 listopada 2014 roku wpłynął do Rady Gminy Zębolicze wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na okres od 01 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku złożony przez Zakład Gospodarki komunalnej i Wodociągów w Zębolicach, zatwierdzony przez Wójta Gminy mgr Edmunda Langosza, który wskazał, iż wniosek złożono i przygotowano zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. nr 123, poz. 858 z późn.zm.). Informacje odnośnie taryfy udzielała pani insp. Kornelia Pietras.

Pytania mieli następujący radni:

- Marianna Dylka zapytała, czy stawka za wodę zostaje bez zmian, jedynie abonament, oraz jakie stawki mają sąsiednie gminy

- Kornelia Pietras- tak, tylko abonament na okres rozliczeniowy , czyli co 2-miesiące było 6,48 zł z vat na 2 –ce, a obecnie 7,38 zł z vat – wzrost o 0,90 zł, czyli na rok wzrost wynosi – 5,40 zł. – sąsiednie gminy mają stawki w przybliżeniu, w opłacie abonamentowej jest wynagrodzenie inkasenta, 15% podatku od nieruchomości oraz utrzymanie wodociągu w gotowości od nieruchomości
- Zbigniew Kula wskazał, jeżeli będziemy podnosić cenę to ludzie wrócą do swojej wody
- Pan Wójt wskazał, iż stawka jest ściśle ustalona wg. taryfy wody, koszty eksploatacyjne rosną, a też dużo wody pobierane jest nielegalnie
- Dorota Wons – wskazała, iż wodę nielegalnie pobiera parę osób, a wszyscy cierpią
- Wilhelm Rybol wnioskował, o założenie monitoringu

Przewodnicząca Rady Gminy Gabriela Buczek zwróciła na punkt 6 załącznika do uchwały warunki stosowania cen i stawek opłat : zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców oraz standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

Wójt wskazał, iż Rada może przyjąć lub odrzucić uchwałę, a po 60 dniach uchwała wraca w tej samej wersji.

Więcej pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania ; głosowało 14 radnych, oddano głosów za- 14, przeciwnych-0, wstrzymujących – 0, tym w głosowaniu jawnym podjęta została uchwała **Nr XXXVII/318/2014 w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.**

#### Ad.6.

Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych :

- Znaki drogowe zostaną ustawione,
- Ulica opolska 50 rynnny zostały zakupione i w najbliższym czasie zostaną zamontowane
- Wykup mieszkań przy ulicy Opolskiej 50 – lokale nie zostaną sprzedane, ponieważ poniesiono duże koszty na remont, mieszkanie po Olku Przewłocze zostało wyremontowane , dziś jest odbiór
- Ul. Wąska w Radawiu – ograniczenie tonażu, niewiele to skutkuje, trzeba zwrócić uwagę i spisać numery rejestracyjne
- Firma „LUZ” – informacje podać do 15 listopada, Rada musi się wypowiedzieć
- Potok Pruskowski , droga na Łąkę – przepusty są za wysokie , jest to droga powiatowa, musimy poczekać na remont kapitalny, będziemy sygnalizować do powiatu
- Pomnik Nepomucena – poprzez nacisk konserwatora właściciel wydzieli grunt i potem będziemy remontować
- Zamek w Zębolicach – kuratorem obiektu jest nasz radca prawny, poprzez konserwatora obiekt będzie zabezpieczony poprzez zdjęcie pokrycia dachowego i pokrycie zwykłą blacha, firma , która wygrała przetarg może dachówkę sprzedać. Jest to tymczasowe ratowanie obiektu, bo właścicielem jest firma bez zarządcy, a gmina nie może inwestować w prywatny obiekt .
- Opony z boiska w Radawiu zostaną usunięte, koszt jest po naszej stronie
- Pasy koło Caritas- było zgłaszane do Zarządu Dróg Powiatowych- było to negatywnie odebrane i odpowiedzi na pismo też nie ma
- Szkoła w Kadłubie Wolnym – obiekt jest wyceniony, na razie osoba zainteresowana czeka na środki finansowe, ...ławki można przechować przez zimę
- Kuny – otrzymaliśmy pismo od marszałka, są one pod ochroną, a firma zajmująca się deratyzacją nie zgłosiła się do gminy
- Przystanek na ulicy Opolskiej w Radawiu – malowanie musi poczekać do wiosny
- Oświetlenia ulic, dobudowa jest po naszej stronie , trzeba zrobić nocną wyprawę po gminie i ustalić gdzie jest ciemno i ustawić lampę, a gdzie jest niepotrzebna
- Wiata z boiska szkolnego z Zębolic można zabrać i ustawić , gdzie jest potrzebna i będzie służyła w szlachetnym celu

Następnie pan wójt wytłumaczył dlaczego mieszkańcy otrzymali nowe decyzje w sprawie naliczenia podatku od nieruchomości .za ewidencję gruntów odpowiada Starosta. W związku z wejściem ustawy w 2003 roku /ostatnia była w 1963 roku/. Starosta miał na przeprowadzenie modernizacji 10 lat. Jako ostatnia gmina w powiecie weryfikację dokonano w tym roku .

Do 2002 roku wszyscy posiadający grunt do 1 ha płacili od 1m2 powierzchni , obecnie uzależnione jest od klasy użytków ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Oleśnie .

Właściciel ma prawo się odwołać do SKO w terminie 14 dni od dnia otrzymania naszej decyzji

Pan Wójt wspominał o uczestnictwie w zebraniach sołeckich, oraz wręczył podziękowania sołtysom, tam gdzie zebranie jeszcze się nie odbyło : sołtys Zębolic – Gabrieli Respondek, pani sołtys Kniei- Teresie Twardawskiej, sołtysowi Radawia – Marianowi Królak.

Przewodnicząca również złożyła podziękowania dla sołtysów Zębolic i Radawia.

Radny Jan Wodarczyk – wskazał, na drogę Zębowice- Poczółków w stronę Zębowice na nierówną drogę oraz zapytał, czy w stawie w Kadłubie Wolnym będzie woda na zimę.

Pan Wójt wskazał, iż jest to spowodowane tym, iż rolnicy nieodpowiednio uprawiają role - przyorują. Natomiast wody w stawie nie będzie, bo się dużo namuliło, trzeba to wybrać i oczyścić. Sanepid wskazał, iż do stawu wpływają ścieki .

Pani sołtys Knieii – Teresa Twardawska zapytała, kto ma przygotować dokumentację do zadań wykazanych przez sołectwo w ramach funduszu sołeckiego.

Pan Wójt wskazał, iż dokumentacje składa gmina, ale sołectwo zaznacza kiedy i co robi.

W tej chwili sale obrad opuścili radni : Krystyna Karońska i Damian Ledwig i w sesji uczestniczy 12 radnych.

Radna Edyta Czeredrecki – zapytała, czy nie można by podwyższyć czynsz mieszkańcom przy ulicy Opolskiej 50 w Zębowicach – chodzi o 3 rodziny, aby potem wcześniej mogli wykupić mieszkania .

Pan Wójt wskazał, iż nakłady były bardzo duże, i nigdy się to nie zwróci.

Ad.7.

Wobec zrealizowania wszystkich punktów porządku obrad przystąpiono do punktu przedostatniego.

Przyjęcie i przeprowadzenie głosowania w sprawie przyjęcia protokołu z sesji z dnia 29 października 2014 roku, informując , iż protokół który został podany radnym do wglądu po sesji znajdować się będzie w biurze Rady Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie opowiedziała się za przyjęciem wyżej wymienionego protokołu - głosowało 12 radnych.

Ad.8 .

W związku z wyczerpaniem porządku dziennego sesji Pani Przewodnicząca dziękując wszystkim za udział w sesji, zamykając sesję, wypowiedziała formułę **”zamykam XXXVII w VI kadencji sesję Rady Gminy Zębowice .**

Protokółowała :

.....  
/ Urszula Czernik/