

Plan Odnowy Miejscowości Radawie  
Gmina Zębowice

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
RADAWIE  
NA LATA 2008-2014**

Załącznik do uchwały Nr XXXII/285/2014  
Rady Gminy Zębowice  
z dnia 29 kwietnia 2014r.

## SPIS TREŚCI:

1. Charakterystyka miejscowości w której będzie realizowana operacja:	
1.1 Charakterystyka miejscowości	3
1.2 Rys historyczny. Określenie przestrzennej struktury miejscowości	5
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości:	
1.1 Zasoby przyrodnicze	6
1.2 Zasoby kulturowe	7
1.3 Obiekty i tereny	8
1.4 Infrastruktura społeczna	9
1.5 Infrastruktura techniczna	9
1.6 Gospodarka i rolnictwo	10
1.7 Kapitał społeczny i ludzki	10
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja:	
3.1 Słabe strony	11
3.2 Mocne strony	11
3.3 Szanse	12
3.4 Zagrożenia	12
3.5 Planowane kierunki rozwoju. Wizja rozwoju miejscowości	12
4. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu:	
4.1 Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	14
5. Opis i charakterystykę obszarów - związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne.	17

## **1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.**

## 1.1 Charakterystyka miejscowości

Wieś Radawie to jedna z dziesięciu miejscowości Gminy Zębowice i jedna z dziewięciu sołectw tej gminy. Ponieważ cała Gmina Zębowice charakteryzuje się zabudową rozproszoną, o której świadczy fakt, że obok małej liczby sołectw, istnieje tutaj wiele przysiółków. Radawie to obok Zębowic (stolicy gminy) i Kadłuba Wolnego miejscowość o największej intensywności zabudowy. Powierzchnia miejscowości wynosi 10 km<sup>2</sup> (1000 ha). Zamieszkuje ją 850 osób. Średnia gęstość zaludnienia wynosi 85,0 osób na km<sup>2</sup>.

Przez miejscowość prowadzi droga powiatowa nr 17050, ale sama wieś jest odległa od głównych dróg województwa. Przez Radawie prowadzi również linia kolejowa relacji Kluczbork - Fosowskie, nie ma natomiast stacji kolejowej w samej miejscowości. Stacja położona jest natomiast między Zębowicami a Radawiem. Od stolicy województwa dzieli Radawie ok. 38 km, a od Zębowic – stolicy gminy: 3 km.

Radawie, podobnie jak całą gmina Zębowice jest położona w dorzeczu Odry. Na terenie gminy wyróżnia się trzy podrzędne zlewnie: Małej Panwi, oraz Warty. Radawie to miejscowość, przez którą przepływa Potok Radawka, Przysiółkami Radawia są: Kopalina Bąkownia, Radawka i Kosice

Położenie:

Województwo: Opolskie  
Powiat oleski  
Gmina: Zębowice  
Sołectwo: Radawie

*Mapa: województwo opolskie*



Położenie:

Powiat oleski

*Mapa: powiat oleski*

Gmina: Zębowice  
Sołectwo: Radawie



Mapa: powiat oleski ziemski (Gmina Zębowice usytuowana jest w południowo – zachodniej części Powiatu)

## 1.2 Rys historyczny. Określenie przestrzennej struktury miejscowości

Radawie to jedyna miejscowość gminy o charakterystycznym i historycznie cennym genetycznym układzie osady czyli zabudowy o charakterze obronnym. Taki charakter osady wskazuje na fakt, że jest ona reliktem osadnictwa wczesnośredniowiecznego, czyli powstała dużo przed rokiem 1300 (a z tego roku pochodzą pierwsze wzmianki pisane). Atutem Radawia jest czytelny do dziś układ przestrzenny wsi. Na jej terenie odnotowano ponadto odkrycia archeologiczne datowane na okres 300 000 – 1 800 lat p.n.e.

Radawie zaliczamy do pierwszych wsi rolniczych i rolniczo-rzemieślniczych gminy Zębowice. Przez jej teren prowadzi linia kolejowa relacji Fosowskie – Kluczbork wybudowana pod koniec XIX w.

Radawie to miejscowość, która już od średniowiecza stanowiła dobra rycerskie, w 1413 r. jako jej właściciel wzmiankowany był rycerz Ulrich von Radaw. Około 1500r. powstała tutaj parafia. Z 1630 roku pochodzą pierwsze wzmianki o folwarku dworskim i początkach założenia ogrodu-parku. Tym samym zapoczątkowano tworzenie drugiego elementu układu przestrzennego wsi, czyli zabudowy folwarcznej z pałacem pełniącym funkcję rezydencji. Około 1760 roku powstała w Radawiu szkoła. W XIX wieku właścicielem wsi był pruski major Karl Franz Johan hrabia von Ballestrem. Wtedy też istniały tutaj: pałac, folwark, owczarnia i leśnictwo, a liczba mieszkańców osiągnęła 500 osób. Dzisiejszy układ parku to pozostałość układu XIX-wiecznego, który nawiązywał do wykorzystania naturalnych zespołów leśnych uzupełnionych nasadzeniami gatunków obcych. W tym też czasie funkcjonowało przy dworze leśnictwo, w którym prowadzono produkcję szkółkarską. XIX wiek to również okres powstania pierwszego przysiółka Radawia – Radawki (kolonii rolno-robotniczej), do którego w następnym wieku dołącza przysiółek Kosice (osada samotniczych siedlisk rolno-robotniczych) – obecnie osobna wieś. Wraz z budową i rozwojem cegielni (dziś nie istniejącej) rozwija się układ przestrzenny osady i wtedy też powstaje folwark Kopalina oraz następny przysiółek Bąkownia.

Obecnie większość zabudowy genetycznego układu miejscowości, zespołu pałacowo-folwarcznego oraz przysiółka Kosice uznana jest za zabytkową. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Zębowice historyczny układ przestrzenny miejscowości Radawie należy objąć ochroną konserwatorską typu „B”.

## **2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCA ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.**

## **2.1 Zasoby przyrodnicze**

Cały obszar Gminy Zębowice, a zatem i Radawia wchodzi w skład Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Stobrawsko-Turawskich. Wszystkie obszary leśne gminy Zębowice, a w tym i miejscowość Radawie wchodzi w skład drugiego pod względem wielkości na Opolszczyźnie zwartego kompleksu leśnego Stobrawskiego Parku Krajobrazowego. Gmina Zębowice jest jedną z dwunastu gmin wchodzących w skład Stobrawskiego Parku Krajobrazowego, który w sumie zajmuje obszar 52 636 ha i należy do największych parków krajobrazowych w kraju.

Pod względem środowiskowym miejscowość Radawie jest obszarem wyjątkowym nie tylko w skali gminy, ale również regionu. Miejscowość ta jest położona na Wzniesieniach Bierdzańsko-Mnichowskich (*Wzniesienia mają rangę mikroregionów Równiny Opolskiej – podział wg Dubel*).

W okolicach Radawia występują wysoczyzny polodowcowe oraz obszary wydmowe (w lasach koło Radawia) – zwłaszcza te położone ok. 1-2 km na północ od Radawia są warte uwagi. W północnej części gminy, koło Radawia jest część obszaru wskazana do wzmożonej ochrony krajobrazowej – utworzenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego.<sup>1</sup> Są to najkorzystniejsze warunki rzeźby terenu.

Radawie położone jest w gminie o bardzo wysokiej lesistości terenu, jednej z najwyższych w województwie. Lasy i grunty leśne stanowią 61 % obszaru gminy.

Na terenie miejscowości odnotowano rzadkie i chronione rośliny: widlicz spłaszczony, mącznica lekarska, widłaczek torfowy, bluszcz pospolity, konwalia majowa, kruszyna pospolita.

Kompleks leśny na północ i zachód od Radawia (starodrzewie) są miejscem lęgowym dla wielu gatunków rzadkich ptaków: myszołowa, wilgi, kruka, bociana czarnego, żurawia, dzięcioła czarnego i dzięcioła dużego. Ten fragment lasu stanowi również ważną ostoję zwierzyny łownej, głównie jeleniowatych. Miejscem bytowania derkacza, gatunku zagrożonego wyginięciem w skali świata oraz bardzo nielicznego na Śląsku są łąki między Radawiem a Radawką.

Fragmenty dolin rzecznych z ciągami zadrzewień wierzbowo-topolowo-olszowych w Radawiu, to najcenniejsze dla systemu lokalnego obszary.

---

<sup>1</sup> Zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi są fragmenty krajobrazu naturalnego i kulturowego, zasługujące na wzmożoną ochronę ze względu na ich walory widokowe lub estetyczne. Ta forma ochrony przyrody następuje w drodze rozporządzenia wojewody albo uchwały rady gminy, jeżeli wojewoda nie sutanowił tych form ochrony przyrody

### **Pomniki przyrody:**

1. dęby szypułkowe: grupa sześciu drzew na terenie ośrodka Dom Pomocy Społecznej w wieku 230-280 lat, obwód pnia 400-455 cm, wysokość 25-34 m (nr rejestru 66)
2. cztery dęby szypułkowe rosnące na zboczu wąwozu, również na terenie Domu Pomocy Społecznej, wiek: ok. 280 lat, obwody pni: ok. 520 cm, wysokość: 30 m

Na terenie miejscowości Radawie położony jest też park uznany za zabytek kultury – o pow. ok. 13 ha.

Obszar gminy Zębowice leży na pograniczu dwóch regionów klimatycznych: nadodrzańskiego i wschodniego regionu pluwiotermicznego. Stąd różnice dotyczące średnich temperatur, czasu trwania lata i zimy i ilości opadów rocznych.

Klimat Radawia jest mało korzystny – obserwuje się tutaj większe amplitudy temperatur, niskie temperatury w okresie letnim, dużą ilością opadów, skrócony sezon wegetacyjny, grubsza niż w regionie pokrywa śniegowa, która utrzymuje się również dłużej.

### **2.2 Zasoby kulturowe**

Zadania kulturalne oraz zaspokajanie potrzeb kulturalnych (czytelnictwo, wydarzenia artystyczne) zapewniają na terenie miejscowości: Filia Gminnej Biblioteki Publicznej, Publiczna Szkoła Podstawowa (instytucja otwarta dla całej społeczności, nie tylko uczniów): Dom Pomocy Społecznej (kabaret), Stowarzyszenie Rozwoju Wsi, DFK ( imprezy okazyjne o charakterze integrującym).

Na terenie miejscowości Radawie organizowane są różne imprezy kulturalno - sportowe:

- dożynki parafialne,
- imprezy cykliczne: festyny strażackie, wodzenie niedźwiedzia, pogrzebanie basa,
- imprezy okolicznościowe: zabawy karnawałowe, wielkanocne, sylwestrowe,
- chodzenie z gaikiem,
- mikołajki,
- Dzień Seniora,
- Dzień Matki,
- Dzień Kobiet,
- dzień dziecka,
- występy chóru parafialnego dziecięco-młodzieżowego,

- mecze piłki nożnej,

### **2.3 Obiekty i tereny**

#### **Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków:**

1. Drewniany kościół parafialny pw. Podwyższenia Krzyża Świętego z XIV w.
2. Park krajobrazowy z II połowy XIX w.

#### **Obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków:**

1. Brama przy kościele z XIX/XX w.
2. Dzwonnica przy kościele, pocz. XX w.
3. Budynek plebani, poczt. XX w.
4. Kaplica cmentarna z końca XIX w.
5. Kostnica przy kościele z końca XIX w.
6. Pałac (obecnie Dom Pomocy Społecznej) z 3 ćw. XIX w.
7. Pawilon w zespole pałacowym, poł. XIX w.
8. Szkoła podstawowa z początku XX w.
9. Budynek OSP z początku XX w.
10. Cegielnia z poł. XIX w.
11. Suszarnia cegieł z II poł. XIX w.
12. Młyn wodny z II poł. XIX w.
13. Most z I ćw. XX w.

oraz zabytkowe domy, budynki gospodarcze, trafostacja.

Drewniany kościół parafialny pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Radawiu wraz z placem kościelnym jest miejscem szczególnym dla mieszkańców. Teren wokół zabytkowego drewnianego kościoła jest obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Radawia, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, a także dużą wartość historyczną.

Od 1992 roku przez Radawie przechodzi i pozostaje na noc Legnicka Pielgrzymka. Dzięki temu wydarzeniu parafia w Radawiu otrzymała od Skarbu Państwa kilka hektarów ziemi, na których pielgrzymi budują swoje namioty, a następnie na tym terenie zbudowano Pomnik Wdzięczności dla Matki Bożej Ocalenia. Plac Legnicki, który wziął swą nazwę od postoju i nocowania tutaj pielgrzymów z Legnicy jest terenem obszernym, położonym



wzdłuż drogi prowadzącej z Radawia do Radawki. Kościół parafialny jest o wiele za mały aby pomieścić dwutysięczną liczbę pielgrzymów. Msza św. dla pielgrzymów odprawia się więc na tymże placu.

## **2.4 Infrastruktura społeczna**

Na terenie miejscowości funkcjonuje:

- Publiczna Szkoła Podstawowa wchodząca w skład zespołu Gimnazjalno – Szkolnego,
- Publiczne Przedszkole w Zębownicach – filia w Radawiu,
- Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Świętego,
- Filia Gminnej Biblioteki Publicznej,
- Remiza OSP,
- Świetlica wiejska
- Boisko sportowe (LZS) z szatnią,
- Plac zabaw,
- Dom Pomocy Społecznej.

## **2.5 Infrastruktura techniczna**

Wodociąg – w 100%. Kanalizacja – etap opracowywania koncepcji, 2008 – 2013 przeprowadzenie inwestycji. Obecnie istnieją szczelne zbiorniki przydomowe, pojedyncze oczyszczalnie przydomowe, dla zaspokojenia własnych potrzeb istnieje oczyszczalnia przy DPS. Z oczyszczalni przydomowych tzw. szamb ścieki zwożone są do oczyszczalni w Antoniewie (gm. Ozimek).

Gospodarka odpadami - gminne wysypisko śmieci w Zębownicach (Malinów). Na terenie gminy prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów u źródła.

Droga powiatowa nr 17050 wiodąca, następnie: 17330, 17340 i drogi gminne są w stanie dobrym. Na terenie miejscowości istnieją cztery obiekty mostowe w stanie technicznym dobrym, z czego dwa są przygotowywane do remontu. Przez teren Radawia wiedzie szlak turystyczny (zielony szlak – drewnianych kościółków) oraz trasy rowerowe gmin Doliny Małej Panwi.

## **2.6 Gospodarka i rolnictwo**

Na terenie miejscowości Radawie działają przede wszystkim firmy związane z branżą drzewną, trwale i tradycyjne związane z obszarem całej Gminy. Funkcjonują tutaj:

- zakłady stolarskie,
- zakłady usług leśnych,
- zakład usług leśnych, rolniczych i transportowych,
- pracownia – ręczne zdobienie porcelany, jaj,
- zakład usług wodno –kanalizacyjnych, CO
- zakład usług remontowo – budowlanych,
- zakład usługowy – wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych,
- tłumacz przysięgły języka niemieckiego,
- gospodarstwa ogrodnicze,
- sklepy spożywczo –przemysłowe,
- bary,
- gospodarstwo agroturystyczne,

Radawie, to miejscowość, gdzie działalność gospodarcza jest stabilna – tutaj tworzy się drugie po stolicy gminy, centrum rozwoju lokalnego i gospodarczego.

Radawie jest miejscowością typowo rolnicza, położone są tutaj gleby o dużej wartości dla produkcji rolnej. Gospodarstwa rolne, w większości niewielkie, ale jest kilka, których powierzchnia wynosi od 50 do 70 ha. Ukierunkowane na uprawę zbóż oraz hodowlę trzody chlewnej.

## **2.7 Kapitał społeczny i ludzki**

- Rada Parafialna
- Rada Sołecka,
- Caritas,
- Ochotnicza Straż Pożarna,
- Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Radawie,
- Ludowy Klub Sportowy,
- Towarzystwo Społeczno – Kulturalne Niemców na Śląsku Opolskim,

## **3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.**

### **3.1 Słabe strony**

- niedoinwestowanie lokalnej infrastruktury sportowej i rekreacyjnej,
- brak małej infrastruktury turystycznej,
- położenie poza podstawowym układem komunikacyjnym województwa,
- brak rekreacyjnego zbiornika wodnego,
- niż demograficzny,
- niekorzystne zmiany w strukturze wieku lokalnej społeczności,
- niski poziom wykształcenia mieszkańców wsi,
- duża liczba osób pracujących poza gminą: emigracja zarobkowa (zagraniczna i krajowa),
- niedostateczna promocja trasy pielgrzymkowej,
- mało różnorodna oferta spędzania wolnego czasu,
- brak zagospodarowania centrum wsi,
- brak wyeksponowania walorów przyrodniczych,
- brak zaplecza sanitarnego oraz gastronomicznego przy sali spotkań – w budynku OSP,

### **3.2 Mocne strony**

- dogodne położenie komunikacyjne (kolej i droga powiatowa),
- dobry stan dróg lokalnych i drogi powiatowej prowadzących przez wieś,
- doświadczenie w organizacji imprez adresowanych do lokalnej społeczności,
- aktywna lokalna społeczność,
- kultywowanie tradycji i zwyczajów,
- cykliczna organizacja imprez wiejskich,
- interesująca i wyjątkowa w skali regionu zabudowa wsi,
- ciekawa historia miejscowości,
- czyste powietrze (najniższa w województwie emisja pyłowa i gazowa),
- działające organizacje pozarządowe: – DFK, LZS, OSP, Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Radawie,
- wyjątkowe położenie geograficzne – walory przyrodnicze,
- miejscowość bezpieczna,
- przyjaźni, otwarci, gospodarczy mieszkańcy,

### **3.3 Szanse**

- uczestnictwo w programie Leader i Odnowa Wsi,

- wykorzystanie wiedzy i umiejętności mieszkańców powracających z zagranicy,
- poprawa wizerunku wsi poprzez tworzenie zieleńców, nasadzenie krzewów i kwiatów,
- rozwój usług turystyczno-rekreacyjnych i budowa infrastruktury towarzyszącej turystyce,
- podwyższenie atrakcyjności wsi poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej centrum wsi,
- rozwój gospodarstw agroturystycznych i ekologicznych,

### **3.4 Zagrożenia**

- niekorzystne zmiany w strukturze demograficznej miejscowości,
- dalsza migracja zarobkowa ludzi młodych i wykształconych poza teren gminy,
- niewykorzystanie potencjału turystyczno-rekreacyjnego,
- zbyt produktów rolnych po niskich cenach,

### **3.5 Planowane kierunki rozwoju miejscowości. Wizja rozwoju miejscowości.**

#### **Planowane kierunki rozwoju miejscowości:**

- rozwój mieszkalnictwa,
- rozwój usług,
- rozwój terenów rekreacyjnych, w tym dróg rowerowych,
- rozwój turystyki, w tym agroturystyki,

#### **Wizja rozwoju miejscowości**

- wieś ze zorganizowaną, zadbaną, wykorzystywaną i przyjazną przestrzenią publiczną,
- miejscowość słynąca jako atrakcyjne miejsce turystyczne (trasa pielgrzymkowa),
- obiekty integrujące lokalną społeczność – spójna oferta spędzania wolnego czasu,
- wzrost liczby mieszkańców – inwestycje w budownictwo jednorodzinne,
- inwestor strategiczny realizujący przedsięwzięcia zgodne z kierunkami rozwoju miejscowości i gminy,
- wzbudzenie dumy z osiągnięć swojej „małej ojczyzny”,

- poczucie odpowiedzialności mieszkańców za porządek, ład i bezpieczeństwo w swojej wsi,
- Radawie – wieś bezpieczna, o wysokim współczynniku jakości życia,
- społeczność zintegrowana, działająca zgodnie ze wspólnym celem, dobrze zorganizowana, sprawnie i skutecznie funkcjonująca,

#### **4.1 OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA DOKUMENTU.**

Planowane przedsięwzięcia

Realizowane bądź zaplanowane przez samorząd lokalny:

1. Kanalizacja wsi.
2. Poprawa jakości dróg.
3. Budowa nowych dróg.
4. Remont obiektów mostowych.
5. Poprawa estetyki miejscowości.

Realizowane przez lokalną społeczność lub we współpracy z nią:

1. Stworzenie nowoczesnej sali spotkań społeczności miejscowości Radawie, w gminie Zębowice.
2. Budowa parkingu w centrum miejscowości.
3. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej centrum wsi.
4. Ochrona i promocja materialnego dziedzictwa kulturowego i historycznego

#### 4.1 Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2008-2014

L.p	Nazwa projektu przedsięwzięcia jakie wykonamy/plan	Cele jakie chcemy osiągnąć, by urzeczywistnić wizję rozwoju naszej wsi/program	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa i źródła jej pozyskania (koszty szacunkowe)
1.	Rozbiórka ceglanej bramy neogotyckiej i następnie jej wierna rekonstrukcja wraz z remontem ogrodzenia wokół zabytkowego drewnianego kościoła p.w. Podwyższenia Krzyża Św. w Radawiu – jako odnowienie elewacji zewnętrznej w budynkach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków.	Poprawa wizerunku infrastruktury o znaczeniu historycznym i turystycznym.	- zwiększenie atrakcyjności miejscowości, poszerzenie oferty turystycznej, - troska o infrastrukturę zabytkową,  <i>Drewniany kościół parafialny pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Radawiu wraz z placem kościelnym jest miejscem szczególnym dla mieszkańców. Teren wokół zabytkowego drewnianego kościoła jest obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Radawia, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne a także dużą wartość historyczną.</i>	2008-2010	120 000 PLN  - 60 000 PLN PROW 2007-2013  - 60 000 PLN wkład własny beneficjenta
2.	Promocja Radawia jako miejscowości o charakterze turystycznym, posiadającym bogatą spuściznę kulturową i historyczną.		<i>Teren wokół zabytkowego drewnianego kościoła jest obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Radawia, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne a także dużą wartość historyczną.</i>	2008-2014	5 000 PLN środki własne
3.	Budowa miejsc postojowych wokół Kościoła w Radawiu wraz z remontem drogi wewnętrznej.		<i>Teren wokół zabytkowego drewnianego kościoła jest obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Radawia, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne a także dużą wartość historyczną.</i>	2011	91 094 PLN środki własne
4.	Budowa infrastruktury do spędzania wolnego czasu jako uzupełnienie istniejącej infrastruktury historycznej przy kościele parafialnym.			2014	96 000 PLN  - 76 549 PLN PROW 2007-2013  - 19 451 PLN wkład własny beneficjenta

#### 4.1 Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2008-2014 c.d.

L.p	Nazwa projektu przedsięwzięcia jakie wykonamy/plan	Cele jakie chcemy osiągnąć, by urzeczywistnić wizję rozwoju naszej wsi/program	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa i źródła jej pozyskania (koszty szacunkowe)
5.	Budowa przepustu nad ciekami Potok Radawka w miejscowości Radawie przy skrzyżowaniu ulicy Ludowej z ulicą Szkolną.	Podniesienie jakości życia w miejscowości.	- poprawa wizerunku wsi, wzbogacenie infrastruktury lokalnej, - podniesienie estetyki miejscowości,	2012-2013	400 000 PLN  - 268 527 zł LGR „OPOLSZCZYŻNA” - 131 473 zł wkład własny beneficjenta
6.	Remont budynku użyteczności publicznej na potrzeby społeczno – kulturalne.		- miejsce spotkań lokalnej społeczności, - wyzwolenie lokalnych inicjatyw	2012-2013	700 000 PLN  - 500 000 PLN PROW 2007-2013  - 200 000 PLN wkład własny beneficjenta
7.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej centrum wsi.			2008-2013	100 000 PLN - 75 000 PLN PROW 2007-2013  - 25 000 PLN wkład własny beneficjenta
8.	Utworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku wraz z budową ogólnodostępnego placu zabaw w miejscowości Radawie.			2014	70 100 PLN-  - 45 818 PLN PROW 2007-2013  - 24 282 PLN wkład własny beneficjenta

#### 4.1 Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2008-2014

L.p	Nazwa projektu przedsięwzięcia jakie wykonamy/plan	Cele jakie chcemy osiągnąć, by urzeczywistnić wizję rozwoju naszej wsi/program	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa i źródła jej pozyskania (koszty szacunkowe)
9.	<p>Remont budynku OSP wraz z rozbudową o część sanitarno – socjalną.</p> <p>Etap I: - Adaptacja poddasza na potrzeby świetlicy wiejskiej w Radawiu.</p> <p>Etap II - Dokumentacja techniczna. - Remont sali wraz z przebudową istniejącego garażu na część socjalną i dobudową garażu.</p>	Kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, integracja społeczności wiejskiej.	- miejsce spotkań lokalnej społeczności, - urządzenie lokalnej Izby Pamięci, - wyzwolenie lokalnych inicjatyw,	<p>2008-2013</p> <p>2011-2012</p> <p>2012 - 2013</p>	<p>150 000 PLN</p> <p>45 588 PLN</p> <p>- 25 000 PLN PROW 2007-2013</p> <p>- 20 588 PLN wkład własny beneficjenta</p> <p>104 412 PLN</p> <p>- 52 206 PLN PROW 2007-2013</p> <p>- 52 206 PLN wkład własny beneficjenta</p>
10.	Organizacja imprez o charakterze kulturalnym promujących lokalną tradycję i kulturę.			2008-2014	5 000 PLN środki własne



## **5. OPIS I CHARAKTERYSTYKĘ OBSZARÓW - ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZANIU KONTAKÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE.**

Dla mieszkańców Radawia obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne jest centrum wsi w skład którego wchodzi:

- **Kościół parafialny p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego** - wzmiankowany w 1500r., obecny z XVIII w. Jest to kościół drewniany o konstrukcji zrębowej, na rzucie prostokąta z trójbocznie zamkniętym prezbiterium i zakrystią z lożą na piętrze od północy, przykryte gontowym dachem siodłowym z sześcioboczną wieżyczką z baniastym hełmem. Od zachodu wtopiona w dach wieża przebudowana w 1836r., o konstrukcji słupowej, szalowanej deskami. Od niej baniasty hełm z latarnią. Obiekt wpisany do rejestru zabytków. Kościół znajduje się na „Szlaku drewnianych kościołów powiatu oleskiego”.

- **Brama kościelna** – z II poł. XIX w. obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Brama jest częścią ogrodzenia placu kościelnego, na tymże placu odbywają się wszystkie większe uroczystości kościelne.

- **Plac przed kościołem parafialnym p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego** - konieczne jest utwardzenie placu przed parafialnym kościołem drewnianym oraz wykonanie remontu drogi. Planowana jest operacja pn. „Budowa miejsc postojowych wokół Kościoła w Radawiu wraz z remontem drogi wewnętrznej”. Inwestycja ta przyczyni się do podniesienia jakości życia społeczności lokalnej, podniesienie atrakcyjności centrum wsi zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie budowli zabytkowej w zakresie turystycznym, spowoduje podwyższenie walorów turystycznych budowli znajdującej się na „Szlaku drewnianych kościołów powiatu oleskiego”.

- **Budowa przepustu nad ciekim Potok Radawka w miejscowości Radawie przy skrzyżowaniu ulicy Ludowej z ulicą Szkolną** - obiekt znajduje się w centrum wsi, jest ważnym szlakiem komunikacji wymaga odbudowy po powodzi. Obiekt ten jest obiektem

zdegradowanym poprzez działanie czynników atmosferycznych, jego konstrukcja zarówno w okresie powodzi w 1997r. i 2010r. została znacząco naruszona. Przepust ten stanowi kluczowy element regulacji przepływu wody Potokiem Radawka przez centrum miejscowości Radawie.

- **Budynek Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej** - znajdujący się w centrum wsi Radawie jest jednym miejscem, które pełni funkcję budynku użyteczności publicznej w sołectwie. Jest to siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej, Stowarzyszenia Rozwoju Wsi i DFK. Miejsce organizacji wszelkich imprez kulturalnych zarówno lokalnych, okolicznościowych jak i reprezentatywnych.

- **Chodniki wokół i w centrum wsi** - konieczna jest rozbudowa infrastruktury wokół centrum wsi. Inwestycja ta wpłynie na podwyższenie atrakcyjności wsi, podniesienie jakości życia oraz bezpieczeństwa mieszkańców.

- **Staw w centrum wsi** – konieczna jest rozbudowa infrastruktury wokół stawu. Obecnie w okresie letnim organizowane są dla mieszkańców pikniki z możliwością połowu ryb. Inwestycja ta wpłynie na podwyższenie atrakcyjności wsi oraz podniesienie jakości życia w miejscowości. Miejsce wypoczynku i rekreacji mieszkańców i turystów. Uzupełnienie rozwijającej się działalności agroturystycznej

- **Pałac klasycystyczny** z 1848 – 1852r. wybudowany przez mistrza Rocha. Po przebudowie w 1922r. zatracił cechy stylowe. Wybudowany na rzucie prostokąta z szeroką, ośmioboczną wieżyczką – świetlikiem na środku dachu. Pałac otacza zabytkowy park. Pałac właścicieli Radawia Aulocków, zbudowany w połowie XIX wieku, służący obecnie jako Dom Pomocy Społecznej. Otoczenie pałacu stanowią obszary atrakcyjne przyrodniczo, miejsce ciszy, spokoju i wypoczynku. Park pałacowy (użytkowany jako park krajobrazowy) z II poł. XIX w. Rozległy park krajobrazowy z zespołem zieleni mieszanej, podzielony alejami ziemnymi, częściowo ogrodzony. Wpisany do rejestru zabytków Nr 16/48 z 19.01.1948r. i Nr 149/8 z 14.01.1987r.

- **Neogotycka kapliczka** z II połowy XVIII w. Murowana z cegły i częściowo otynkowana we wnęce kamienna figura Św. Jana Nepomucena, dach dwuspadowy, flankowany

steryczkami. Kapliczka znajduje się pod rozłożystym dębem – stanowi wspaniałe miejsce do odpoczynku na trasie rowerowej.

Miejscem szczególnym dla mieszkańców Sołectwa Radawie jest **Plac Legnicki (Kalwaria Maryjna z figurą Matki Bożej Ocalenia)** – miejsce kultu religijnego w okolicach skrzyżowania ulic Stawowej i Główniej. Powstał w latach 1996-2003, w miejscu postoju pielgrzymki diecezji legnickiej do Częstochowy. To właśnie pielgrzymi zdążający na Jasną Górę dali impuls do zbudowania tego ołtarza i całej kalwarii. Najpierw powstał ołtarz z figurą Matki Najświętszej. Pieniądze na zakup figury pochodziły z ofiar parafian, uczestników różnych nieszczęśliwych wypadków drogowych, z których wyszli cali i zdrowi. Stąd także bierze się tytuł Matki Bożej Ocalenia. Poświęcenia ołtarza z figurą Matki Najświętszej dokonał ks. Biskup Jan Bagiński w dniu 29 września 1996r. Wtedy pojawił się zamysł zbudowania wokół tego ołtarza siedmiu stacji poświęconych wadą głównym i cnotom im przeciwnym. Pomysł ten został zrealizowany i tak w latach 2000-2003 powstała Kalwaria Maryjna.

Znajduje się tutaj duży, murowany z kamienia ołtarz polowy z figurą MB Ocalenia z 1996r., zespół rzeźb: Chrystusa, świętych i błogosławionych: ojca Maksymiliana Marii Kolbe, Karoliny Kózkówny, Jana Chrzciciela, brata Alberta Chmielowskiego, ojca Pio, Michała Archanioła, a także sługi bożego Jana Pawła II.

Plac Legnicki, który wziął swą nazwę od postoju i nocowania tutaj pielgrzymów z Legnicy jest terenem obszernym, położonym wzdłuż drogi prowadzącej z Radawia do Radawki. Co roku Mszę Św. dla pielgrzymów odprawia się na tymże placu. Miejsce to stanowi duży obszar użytków zielonych, zalesionych – oaza spokoju. Miejsce wypoczynku z dala od zgiełku i hałasu dnia codziennego.

W/w obszary i obiekty mają szczególne znaczenie dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Radawia, sprzyjające nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.