

**Uchwała Nr
Rady Gminy Zębowice
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowych na prowadzenie świadczeń zdrowotnych położonych w Zębowicach przy ul. Oleskiej 23.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm) oraz art. 11, art. 37 ust. 1, art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm) oraz § 9 uchwały nr XIX/146/2008 Rady Gminy Zębowice z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 100 poz. 2363 z późn. zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż 3 lokali użytkowych na prowadzenie świadczeń zdrowotnych stanowiących własność Gminy Zębowice, oznaczonych jako działka nr 1027 o pow. 0,0755 ha, opisanych w księgach wieczystych Sądu Rejonowego w Oleśnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych Kw nr OP1L/00048412/1, Kw nr OP1L/00048413/8 i Kw nr OP1L/00048414/5.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zębowice.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały

Przedmiotem uchwały są 3 lokale użytkowe z przeznaczeniem na cele zdrowotne (po byłym ośrodku zdrowia) położone na działka nr 1027 w Zębowicach przy ul. Oleskiej 23, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Zębowice wymieniona działka spełnia funkcję: tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U – teren zabudowy usługowej.

Podjęcie uchwały umożliwi sprzedaż nieruchomości. W wyniku realizacji uchwały nastąpi sprzedaż z zachowaniem trybu przetargowego, a gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.